



OGRODOWA



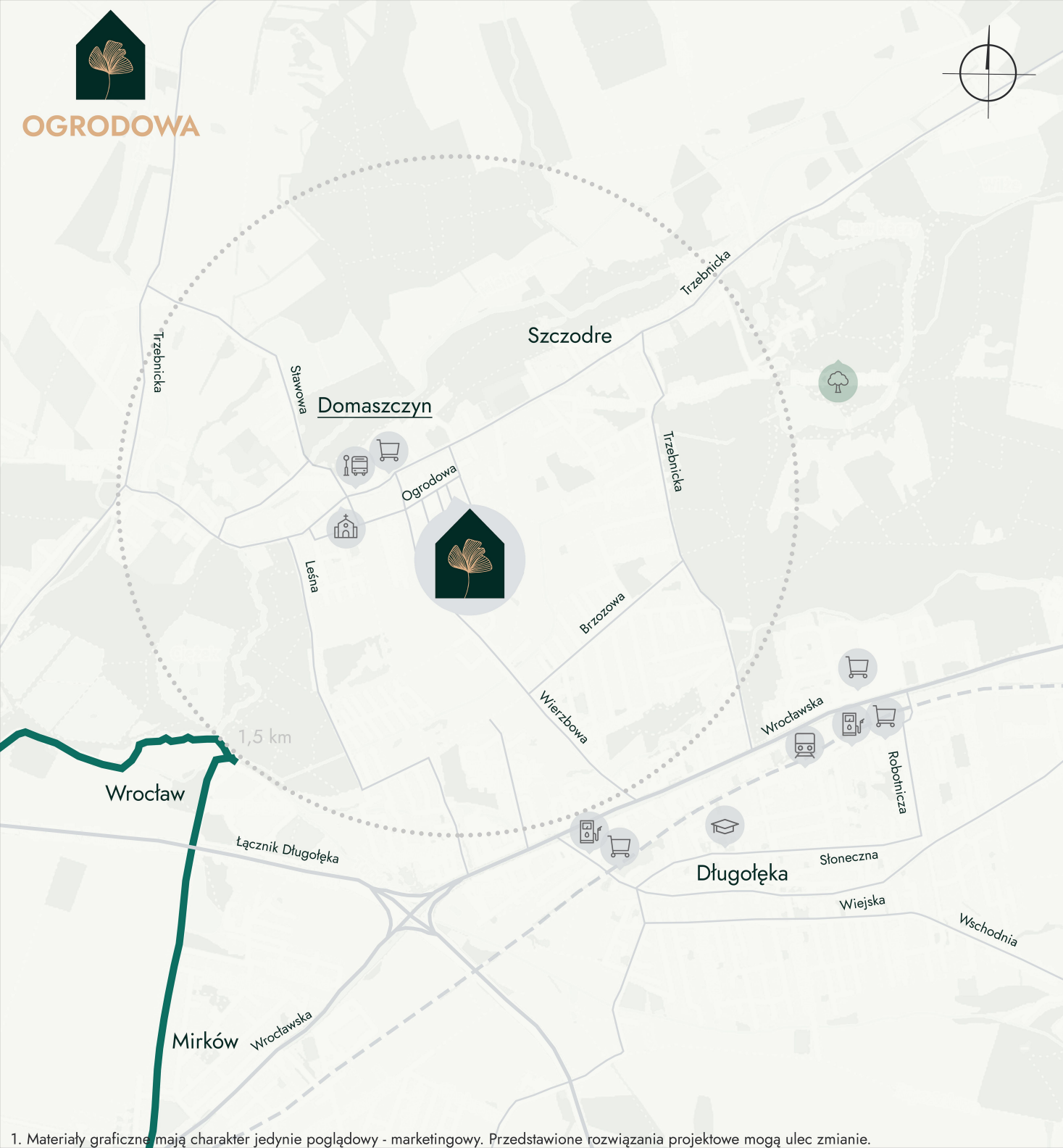
LOKALIZACJA

3e
DEVELOPER

Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl

Osiedle **OGRODOWA** wyróżnia bardzo dobra lokalizacja, z dala od wielkomiejskiego tłoku, a jednocześnie blisko Wrocławia. Jest to idealne miejsce, żeby aktywnie spędzić wolny czas lub odpocząć po pracy. W pobliżu znajduje się zrewitalizowany Park Szczodre. Dodatkowo, w okolicy:

-  400 m - sklep spożywczy
-  500 m - przystanek autobusowy
-  500 m - kościół
-  1,4 km - park Szczodre
-  1,5 km - Wrocław
-  1,6 km - stacja paliw Shell
-  1,6 km - Biedronka
-  1,9 km - Zespół szkolno-przedszkolny
-  1,9 km - stacja kolejowa Długołęka
-  1,9 km - stacja paliw F1
-  1,9 km - Selgros Cash&Carry
-  2,1 km - Dino





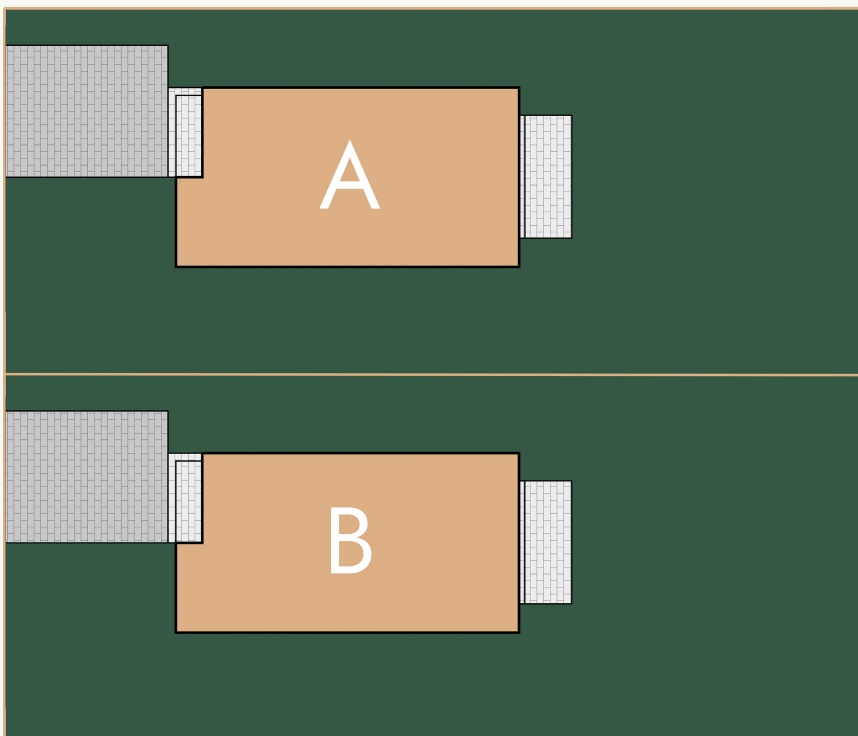
OGRODOWA



PLAN OSIEDLA



Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl



DOM A

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	451,50 m ²
POWIERZCHNIA DOMU	118,60 m ²

DOM B

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	451,50 m ²
POWIERZCHNIA DOMU	118,60 m ²





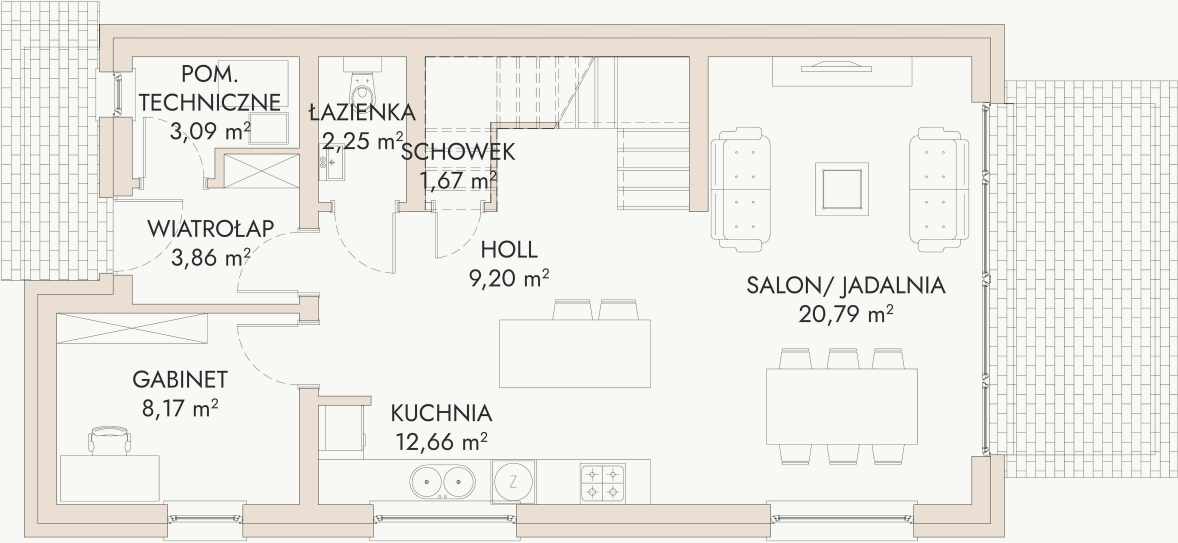
OGRODOWA



DOM A PARTER

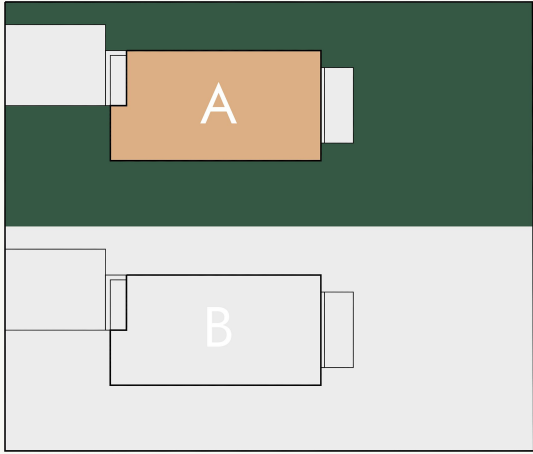


Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl



POWIERZCHNIA DOMU	118,60 m ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	451,50 m ²
PARTER	61,69 m ²
WIATROŁAP	3,86 m ²
HOLL	9,20 m ²
KUCHNIA	12,66 m ²
SALON/ JADALNIA	20,79 m ²
GABINET	8,17 m ²
ŁAZIENKA	2,25 m ²
SCHOWEK	1,67 m ²
POM. TECHNICZNE	3,09 m ²

PLAN OSIEDLA



1. Prezentowane informacje mają charakter poglądowy, aranżacja domu jest przykładowa.
2. Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono jako powierzchnię brutto.
3. Materiały graficzne mają charakter jedynie poglądowy - marketingowy. Przedstawione rozwiązania projektowe mogą ulec zmianie.



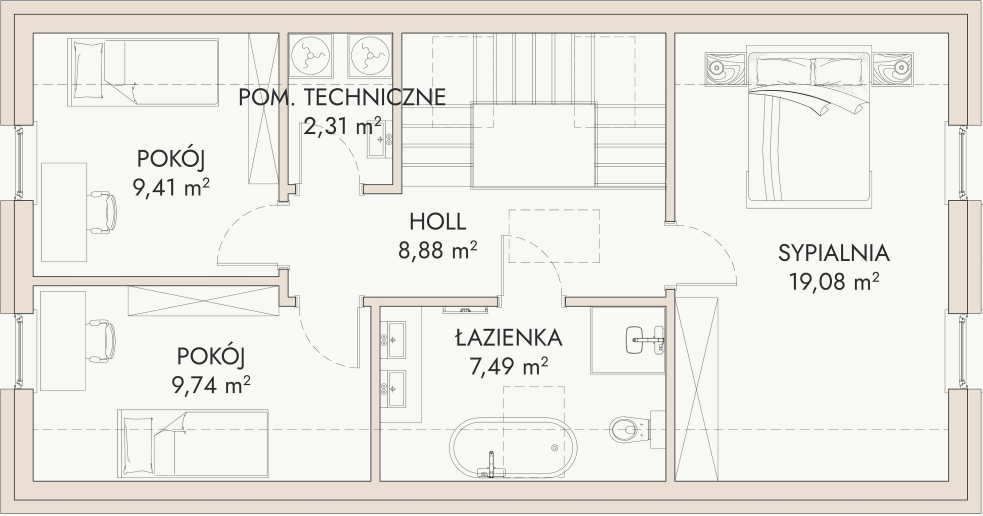
OGRODOWA



DOM A
PODDASZE



Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl



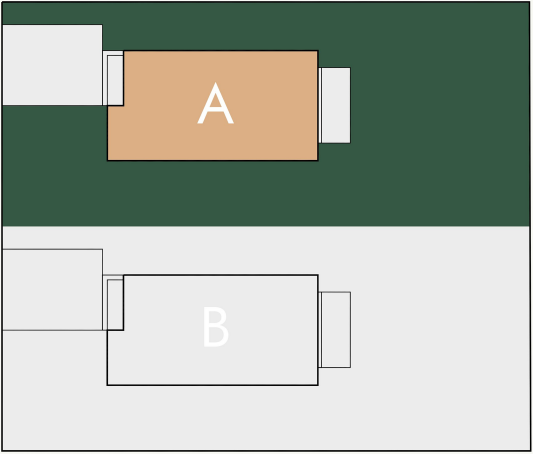
POWIERZCHNIA DOMU
POWIERZCHNIA DZIAŁKI

118,60 m²
451,50 m²

PODDASZE
HOLL
POKÓJ
POKÓJ
SYPIALNIA
ŁAZIENKA
POM. TECHNICZNE

56,91 m²
8,88 m²
9,41 m²
9,74 m²
19,08 m²
7,49 m²
2,31 m²

PLAN OSIEDLA



1. Prezentowane informacje mają charakter poglądowy, aranżacja domu jest przykładowa.
2. Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono jako powierzchnię brutto.
3. Materiały graficzne mają charakter jedynie poglądowy - marketingowy. Przedstawione rozwiązania projektowe mogą ulec zmianie.